



N°20 KAPARTET

2^E RANG / 2^E PRIX

CHESEAUX REY ASSOCIÉS SA, SION

Collaborateurs :

Emanuel Amaral, Olivier Cheseaux, Alexandre Rey, Sébastien Vitre,
Dario Zimmermann

22

EDITECH SA, AYENT

Collaborateurs :

Lydia Chavaudra, Olivier Dessimoz, Camillo Ravaioli, Hamza Sehaqui,
Elia Stamm

Les auteurs du projet Kapartet proposent un solitaire en complétant la salle de sport par un volume adossé et une surélévation. Cette stratégie intéressante permet d'identifier facilement la construction comme bâtiment scolaire par sa taille et son expression tout en permettant de clarifier les espaces extérieurs de manière intelligible.

Cette intention de clarification se traduit également par d'autres facettes : La création d'une volumétrie simple offre un cube compact et une enveloppe réduite. En travaillant avec l'existant les auteurs visent bien entendu un projet qui contribue à la durabilité. De plus, la conception d'une école comme un organisme intégrant toutes les fonctions dans un seul bâtiment assure un fonctionnement optimisé et pratique tout en permettant de nombreuses synergies.

Le projet propose l'entrée à l'école depuis la place à l'ouest. Situé de manière optimale à proximité de celle-ci se trouve l'espace des enseignants. Un généreux hall ouvre la vue sur la salle polyvalente et accueille l'escalier principal qui mène à l'étage. Cette belle liaison spatiale de la salle polyvalente avec l'entrée est complétée par une galerie depuis le secteur des salles de classes. Le secteur sport est connecté par un escalier secondaire (escalier existant). Il n'est cependant pas possible d'accéder indépendamment depuis le rez supérieur à la salle par l'intérieur. En effet hors des heures d'ouverture il faut passer par l'extérieur, parcours pour lequel un accès pour des personnes à mobilité réduite manque.

Au niveau de la salle polyvalente les locaux existants sont conservés et rénovés, ainsi l'office est mis en relation avec la place pour des festivités. Le terrain est retravaillé afin d'offrir un plateau pour des festivités et offrir du même coup une plus-value pour le quartier. Même si cette proposition est très intéressante le jury s'interroge sur les mesures conséquentes nécessaires pour une telle intervention. Alors même que la situation de cette nouvelle place située au nord et exposée à la bise et au bruit, remet en question son attractivité.

Le plan d'étage offre un généreux espace de dégagement éclairé latéralement ainsi que zénithalement. Il est structuré par des noyaux abritant les salles d'appui profitant de la lumière naturelle en deuxième jour. La générosité de l'aire centrale promet une exploitation pédagogique flexible et variée de cet étage. Malgré la pertinence de cette configuration « Lernlandschaft », l'aménagement d'un deuxième escalier de secours est nécessaire pour rendre possible son exploitation.

Les auteurs présentent de manière crédible la construction de la surélévation. On peut cependant s'interroger si cette surélévation pourra véritablement être réalisée, sans que la toiture existante ne doive entièrement être refaite. Et c'est sur ce point que la solution proposée est remise en question. Dans le cas où il ne serait pas possible de maintenir la salle en l'état, celle-ci devrait subir des modifications substantielles afin de correspondre aux exigences du programme en cas de démolition... D'autre part, même si les aménagements extérieurs proposés au nord permettent de requalifier une aire délaissée, les importants mouvements de terres et les aménagements nécessaires sont jugés trop conséquents.

Le jury a salué le projet Kapartet pour sa vision radicale et visionnaire, qui a fortement contribué à la discussion, mais qui devient quelque part aussi victime de sa propre rigueur.

Concept statique

La salle de gym existante est conservée. Un concept statique astucieux composé de cadres en béton qui enveloppent l'ouvrage permet d'ajouter un étage supplémentaire tout en soutenant la structure existante. Le solde de la structure porteuse est prévu en bois. L'incertitude quant à la résistance de la toiture actuelle pourrait cependant nécessiter l'ajout d'un nouveau plancher, voire une déconstruction partielle de la salle de gym, avec des répercussions potentielles sur les coûts et l'empreinte environnementale du projet. Les contreventements parasismiques prévus semblent relativement faibles dans la direction longitudinale au vu des dimensions du bâtiment. Une optimisation du concept de stabilisation semble toutefois possible.

Malgré la volonté de préserver l'existant, la complexité de la surélévation tend finalement à réduire l'écobilan du projet. De plus, les mouvements de terre prévus paraissent relativement importants.